INSIGHTS

KINSTELLAR

Січень 2026

Правовий режим Дефенс Сіті: Старт фази повного впровадження

У січні 2026 року режим Дефенс Сіті перейшов у фазу повного впровадження після прийняття відповідних нормативних актів Кабінетом Міністрів України.

Ця публікація містить огляд прийнятих нормативних актів та зосереджується на ключових процедурах та наслідках для компаній оборонної промисловості.

Детальний огляд регуляторних процедур

I. Порядок отримання статусу Резидента

II. Порядок контролю за використанням звільненого від оподаткування прибутку

III. Методологія розрахунку кваліфікованого доходу

IV. Порядок обмеження доступу до публічних електронних реєстрів

V. Порядок подання та розгляду звіту про відповідність

VI. Порядок релокації

VII. Порядок здійснення заходів щодо посилення безпеки виробничих об'єктів

Загальний огляд

Дефенс Сіті – це спеціальний правовий режим для українських оборонних компаній, розроблений для підтримки розвитку оборонної промисловості України, залучення інвестицій та сприяння постачанню сучасного обладнання й технологій до Збройних Сил України.

Режим був запроваджений у серпні 2025 року і повністю запрацював у січні 2026 року, зберігаючи чинність до 1 січня 2036 року або до вступу України до ЄС (залежно від того, що настане раніше).

Переваги для резидента Дефенс Сіті ("Резидент"):

- Податкові пільги (звільнення від сплати податку на прибуток, екологічного податку, земельного податку та податку на нерухоме майно);
- Спрощені митні процедури та експортний контроль (наприклад, експорт військових товарів без отримання повноважень уряду);
- Захист інформації (наприклад, обмежений публічний доступ до інформації про місцезнаходження, структуру власності та до інших даних у ключових електронних реєстрах); та
- Державна підтримка релокації та підвищення захищеності виробництва.

Критерії відповідності:

- Юридичні особи, зареєстровані в Україні;
- Кваліфікований дохід за попередній календарний рік не менше 75% від загального доходу компанії (50% для суб'єктів літакобудування); та
- Відсутність «червоних прапорців», визначених законом, таких як податковий борг, недостатнє розкриття інформації про кінцевого бенефіціарного власника, зв'язки з державою-агресором тощо.

Для отримання додаткової інформації, будь ласка, читайте нашу публікацію "Дефенс Сіті: нові можливості для бізнесу".

NB! Новостворені компанії не можуть отримати статус Резидента, оскільки для цього, зокрема, необхідна річна фінансова звітність, підкріплена аудиторським висновком, що підтверджує відповідність компанії вимогам.

Дефенс Сіті та Дія Сіті

Резиденти Дефенс Сіті можуть одночасно мати статус резидента Дія Сіті. Проте у разі «подвійного» резидентства податкові пільги, доступні за обома режимами, не застосовуються:

- Резиденти Дія Сіті не мають права на податкові пільги, що надаються в рамках Дефенс Сіті, включаючи звільнення від податку на прибуток підприємств, екологічного податку, земельного податку та податку на нерухомість.
- І навпаки, Резиденти Дефенс Сіті не мають права на податкові пільги Дія Сіті щодо зниженої ставки ПДФО та пільгового режиму сплати ЄСВ.

Статус критично важливого підприємства

На відміну від Дія Сіті, резидентство Дефенс Сіті саме по собі не є критерієм для отримання статусу критично важливого підприємства. Водночас, на практиці оборонні компанії можуть отримати такий статус на підставі поставок до Збройних Сил України.

Огляд регулювання, що забезпечує впровадження режиму

Наприкінці грудня 2025 року Кабінет Міністрів України прийняв дві постанови, що впроваджують правовий режим Дефенс Сіті, а саме:

1. **Постанову № 1745** від 17 грудня 2025 року «Деякі питання правового режиму Дефенс Сіті»; та
2. **Постанову № 1746** від 17 грудня 2025 року «Про затвердження Порядку здійснення релокації та заходів з підвищення захищеності виробничих потужностей резидентів Дефенс Сіті».

Зокрема, Постанови:

- встановлюють порядок отримання статусу Резидента;
- запроваджують механізми здійснення контролю за використанням звільненого від оподаткування прибутку;
- визначають правила розрахунку кваліфікованого доходу;
- забезпечують процедури обмеження доступу до публічних реєстрів;
- затверджують механізми здійснення релокації з державною підтримкою для Резидентів; та
- запроваджують встановлені державою заходи з підвищення захищеності виробничих потужностей.

Прийняття імплементаційних нормативних актів запустило правовий режим Дефенс Сіті. Оборонні компанії тепер мають чітку правову основу та необхідні процедури, щоб скористатися доступними пільгами у складних умовах.

На фоні поточних змін в уряді України, призначення нового міністра свідчить про можливе перезавантаження Міністерства оборони України. Питання можливого впливу цих змін на регулювання Дефенс Сіті залишається відкритим.

I. Порядок отримання статусу Резидента

Щоб отримати статус Резидента Дефенс Сіті, компанія повинна подати до Міністерства оборони України (**"Міноборони"**) такі документи:

1. заява (встановлена форма);
2. звіт про відповідність (встановлена форма) разом з:
   a. річною фінансовою звітністю;
   b. звітом суб'єкта аудиторської діяльності за результатами перевірки звіту про відповідність;
3. довідка про відсутність заборгованості з платежів або витяг щодо статусу розрахунків платника з бюджетом;
4. статут;
5. структура власності;
6. довіреність (якщо заява подається представником).

Результат:
Статус Резидента Дефенс Сіті

Часові рамки:
10 робочих днів від дати отримання заяви

II. Порядок контролю за використанням звільненого від оподаткування прибутку

- Прибуток, звільнений від оподаткування, має використовуватися виключно для цілей, визначених законодавством (наприклад, удосконалення виробничих процесів, впровадження нових технологій тощо).
- Податкові органи контролюють цільове використання прибутку, звільненого від оподаткування, на основі звітностей та в рамках податкових перевірок.
- Якщо звільнений від оподаткування прибуток не використовується (повністю або частково) для цілей, передбачених законодавством, податок на прибуток підприємств має бути сплачений лише з невикористаної (або використаної не за нецільовим призначенням) частини такого прибутку до 31 грудня року, наступного за відповідним звітним періодом.
- У разі виявлення ознак нецільового використання податкові органи повідомляють про це Міноборони.
- Міноборони розглядає повідомлення від податкових органів протягом 30 календарних днів та за результатами розгляду вимагає пояснень від Резидента.
- Строк подання пояснень: 10 робочих днів з моменту отримання вимоги.
- Підтверджене нецільове використання звільненого від оподаткування прибутку призводить до втрати статусу Резидента.

III. Методологія розрахунку кваліфікованого доходу

Розраховується як: Чкв = Дкв/Дзаг × 100 %,

де:

Чкв – частка кваліфікованого доходу;

Дкв – кваліфікований дохід;

Дзаг – загальний дохід.

IV. Порядок обмеження доступу до публічних електронних реєстрів

- Резидент може звернутися до Міноборони з запитом про обмеження доступу до своєї інформації в публічних електронних реєстрах.
- У зверненні необхідно вказати публічні електронні реєстри, доступ до інформації в яких має бути обмежено.
- Після розгляду звернення Міноборони повідомляє відповідних держателів реєстру.

Результат: Доступ до інформації про Резидента у публічних електронних реєстрах обмежено.

Часові рамки: 1 робочий день з дати отримання повідомлення Міноборони власником реєстру.

Обмеження доступу не поширюються на:

- Реєстр Дія Сіті;
- електронний обмін даними між реєстрами органів державної влади;
- авторизований доступ посадових осіб органів державної влади та місцевого самоврядування, банків тощо; та
- доступ фізичних та юридичних осіб до зареєстрованої інформації про них.

V. Порядок подання та розгляду звіту про відповідність

- Резиденти повинні щорічно до **1 червня року**, наступного за звітним, подавати до Міноборони звіт про відповідність разом із річною фінансовою звітністю та аудиторським звітом.
- Якщо Міноборони виявить невідповідності або розбіжності, воно повідомляє про це Резидента.
- Строк подання пояснень: **15 робочих днів** з моменту отримання повідомлення.
- Підтверджена невідповідність призводить до втрати статусу Резидента.

VI. Порядок релокації

Держава підтримує заходи щодо зміни місцезнаходження та перенесення місця фактичного ведення господарської діяльності або виробничих потужностей Резидента або його відокремленого підрозділу в межах території України.

- Заяву про релокацію може подати Резидент або його відокремлений підрозділ.
- Щоб розпочати релокацію, Резидент (його підрозділ) подає заяву (встановлена форма) до Міноборони.

Вимоги до резидента:	Вимоги до відокремленого підрозділу:
i. виробництво оборонної продукції протягом щонайменше одного звітного року; ii. щонайменше 30 працівників.	i. виробництво оборонної продукції протягом щонайменше одного звітного року; ii. щонайменше 20 працівників; та iii. статус податкового агента щодо податку на доходи фізичних осіб.

Результат: Рішення Міноборони про схвалення релокації.

Часові рамки: Приблизно **2 місяці.**
Релокація завершується після державної реєстрації нового місцезнаходження.

Рішення Міноборони слугує основою для фінансування заходів релокації з виділених коштів місцевого бюджету за погодженням з Резидентом.фінансування

VII. Порядок здійснення заходів щодо посилення безпеки виробничих об'єктів

Держава підтримує заходи щодо підвищення захищеності виробничих потужностей, що здійснюються Резидентом шляхом нового будівництва, реконструкції або капітального ремонту виробничих, допоміжних або складських приміщень.

Щоб отримати державну підтримку, Резидент подає до Міноборони:

i. заяву (встановлена форма);
ii. проєктно-кошторисну документацію; та
iii. необхідні погодження (щодо державної або комунальної власності).

Результат: Рішення Міноборони про схвалення заходів щодо підвищення захищеності виробничих потужностей.

Часові рамки: Приблизно **3 тижні**. Протягом **3 робочих днів** прийняте рішення доводиться до відома Казначейства, відповідної обласної державної (військової) адміністрації, органу місцевого самоврядування та Резидента.

Рішення Міноборони слугує основою для фінансування заходів щодо підвищення захищеності виробничих потужностей з виділених коштів місцевого бюджету за погодженням з Резидентом.

Крім того, рішення Міноборони слугує основою для обласних державних (військових) адміністрацій та органів місцевого самоврядування щодо сприяння реалізації заходів, зокрема:

- координації процедур отримання дозволів та погоджень;
- організаційної підтримки та координації з операторами інфраструктури та комунальних мереж; і
- виконання відповідних робіт на об'єктах державної або комунальної власності.

По додаткову інформацію щодо правового режиму Дефенс Сіті, просимо звертатися:



Даніель Білак

Керуючий партнер,
сектор оборони та безпеки
+380 44 490 9575
daniel.bilak@kinstellar.com



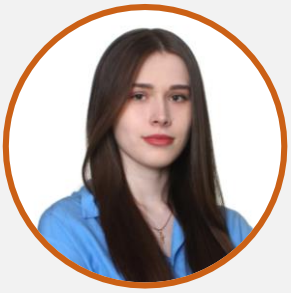
Лариса Горбунова

Старша юристка,
корпоративне право та M&A
+380 44 490 9575
larysa.gorbunova@kinstellar.com



Майя Савельєва

Юристка,
корпоративне право та M&A
+380 44 490 9575
maiia.savelieva@kinstellar.com



Христина Кулинич

Молодша юристка, банківське та фінансове право
+380 44 490 9575
khrystyna.kulynych@kinstellar.com

Вищезазначене не є юридичною консультацією і не створює відносин "юрист-клієнт" між Kinstellar та будь-яким одержувачем. Цей матеріал призначений виключно для маркетингових цілей. Він не може бути переданий будь-якій іншій особі або опублікований у будь-який спосіб без нашої згоди. Ми не несемо відповідальності за зміст цього документу, однак він може бути використаний будь-яким одержувачем.